



Campus Palmas Altas

Sevilla, Espanya

Els empleats d'Abengoa gaudeixen ara d'un ambient modern i sociable que compleix amb les aspiracions de l'empresa per a un desenvolupament sostenible

Revista interna d'Arup, gener de 2011



Localitat
Sevilla, Espanya

Data
2005-2009

Client
Abengoa

Cost
132 milions d'euros

**Superfície
(estacionament inclòs)**
96.000 m²

Co-arquitecte
Vidal y Asociados
arquitectos (VAa)

**Enginyeria
d'instal·lacions**
Arup

Enginyeria d'estructures
Arup

Premis

2015
LEED Platinum

2010
RIBA European Award
AIA Excellence in Design Award
Prime Property Awards - Best Sustainable Real Estate
Project, Europe



El Campus Palmas Altas proposa un nou model de parc de negocis eficient energèticament per a Abengoa a Andalusia. Els objectius d'Abengoa per a la seva seu social consistien en aplegar els tres edificis diferents de l'empresa a Sevilla a un únic emplaçament i aprofitar el trasllat per unificar i canviar radicalment la seva manera de treballar: optimitzar la comunicació i fomentar l'intercanvi entre les seves divisions. Abengoa és una empresa tecnològica internacional que té com a activitat primària el desenvolupament sostenible en els sectors d'infraestructura, mediambient i energia. El projecte inclou set edificis, dels quals cinc són ocupats per Abengoa i els altres dos per empreses que tenen sinèrgies amb el client.

S'ha projectat un complex més compacte i de caràcter més urbà que els parcs de negocis convencionals, però que també s'adapta particularment bé a les condicions extremes que prevalen a l'estiu al sud d'Espanya. En total, els edificis ocupen aproximadament 47.000 m² d'espai d'oficines distribuïts en plantes molt compactes en estructures autosuficients de 3 o 4 plantes d'alçada. Els edificis estan arranjats a un dels dos costats d'una plaça central, feta a la vegada de una seqüència de places interconnectades. L'espai central unifica els set edificis i, degut a la configuració escalonada, crea una seqüència d'espais discrets, cadascú dels quals té característiques diferents. D'aquesta manera, es crea una varietat d'espais exteriors: desde patis i terraces

en un nivell més baix que, depenent de les condicions climàtiques, poden ser utilitzats amb comoditat pels usuaris dels edificis pràcticament tot l'any. L'organització d'aquests espais té com objectiu reduir la càrrega tèrmica de l'edifici i evitar la creació d' "illes tèrmiques". La massa visual queda trencada pel tractament que fa el paisatge dels espais entre edificis. Els colors escollits reflecteixen els de les rajoles típiques andaluses. L'estructura de cada edifici es forma amb el formigó de l'obra combinat amb els elements prefabricats utilitzats als voladissos. Les façanes, de vidre, tenen un travesser horitzontal d'alumini ondulat que "flota", creant un petit panell de vidre a nivell de terra. Unes làmines fixes de vidre de densitats varies (depenent de l'orientació) protegeixen el vidre.

En tot el projecte s'han aplicat criteris d'estalvi energètic (des de la configuració de l'emplaçament i la orientació del campus a la geometria dels edificis, el disseny de l'envolvent de l'edifici i la selecció de materials). El disseny dels edificis individuals i la configuració lineal dels edificis optimitza l'autoprotecció solar, reduint així la quantitat necessària de protecció secundària. Altres mesures són, per exemple, els panells fotovoltaics, una planta de tri-generació, bateries d'hidrogen i bigues de refrigeració. S'espera que el conjunt es convertirà en un model més sostenible per a complexos d'oficines en el futur.