



# Sede central Ching Fu Group

Kaohsiung, Taiwán



**Lugar**  
Kaohsiung, Taiwán

**Fecha**  
2005-2007

**Cliente**  
Ching Fu shipbuilding  
Co. Ltd  
WeeLee International  
Co. Ltd  
WeeLee International  
Tourism Management  
Co. Ltd

**Coste**  
£20 millones

**Área de la parcela**  
7,123m<sup>2</sup>

**Área construida**  
25,178m<sup>2</sup>

**Co-arquitecto**  
HOYA Architects &  
Associates

**Ingeniería estructural**  
Supertech Consultants  
International

**Ingeniería de instalaciones**  
Co-Young Engineering  
Consultants, Inc

**Ingeniería de fachadas**  
Bright Curtain Metal Co.  
Ltd

**Contratista**  
Fu Tsu Construction Co.  
Ltd

**RSHP ha proporcionado un edificio espectacular en una posición destacada. El uso de colores llamativos no solo ayuda a expresar el sistema de elementos de construcción, sino que también reconoce la marca corporativa del Grupo Ching Fu.**

Steve Wei-Lang Chen, subgerente general, Grupo Ching Fu

El terreno para el nuevo edificio de la sede está cerca de la orilla de la bahía de Kaohsiung, separada del agua por un pequeño parque. El programa requería un edificio que ofreciera generosas vistas al puerto y que se encontrara en posición norte / sur del eje para maximizar la fachada al mar.

La parcela del edificio del Ching Fu Group Headquarters está ubicada en un nuevo parque empresarial y científico, y adyacente a un centro de exhibiciones propuesto. El diseño se basa en una serie de cuadrículas repetidas de 8,5m x 8,5m con un núcleo ubicado en cada extremo de la estructura.

Los niveles de la planta baja y del primer piso incorporan el atrio, así como un área de exposición/exhibición y un auditorio de 100 asientos. Los ocho pisos restantes contienen oficinas de la empresa. Debido a las normas urbanísticas relativas a la masificación de edificios, los tres pisos superiores se han retirado de la fachada creando la oportunidad de tener una gran terraza para el personal. Una plataforma de observación, para uso del personal y los visitantes, ha sido creada a lo largo del lado sur del edificio por la parte de arriba de las persianas y una plataforma de observación privada más pequeña también son incluidas en el lado norte.

Una de las principales características del diseño del edificio Ching Fu son las 'cajas'. Estas son extensiones de la oficina espacio en diferentes niveles que parece "flotar" más allá de las fachadas para habilitar salas de reuniones y áreas privadas de oficina. Los niveles superiores de cada caja están cubiertos para proporcionar balcones.

Kaohsiung se encuentra a lo largo del Trópico de Cáncer y es sujeto a veranos largos y calurosos, así como a períodos de intensa actividad de los monzones. Como resultado, el techo de lamas sirve para reducir la ganancia de calor en la envolvente del edificio y crear un acabado distintivo del edificio. Una serie de celosías de fachada también ayudan a reducir la ganancia de calor y las rejillas instaladas orientadas al suroeste adyacentes a los huecos de la «caja» son diseñadas para proporcionar luz natural reflejada en el espacio de oficina.

Columnas expuestas y grandes embudos extractores en vivos colores primarios. los colores (rojo, azul y amarillo) expresan el sistema de construcción y también – en parte- reconocen la marca del grupo de empresas Ching Fu.