



Hammersmith & Fulham Civic Campus

Londres, Reino Unido

Este es un momento importante en nuestra misión de revitalizar Hammersmith y el oeste de King Street... este desarrollo es algo de lo que creo que todos los que se preocupan por nuestro municipio estarán extremadamente orgullosos.

Cllr Stephen Cowan Líder del distrito londinense de Hammersmith & Fulham



Lugar
Londres, Reino Unido

Fecha
2017- en construcción

Cliente
Hammersmith & Fulham
Council, A2Dominion

Coste de construcción
£160m

Área de la parcela
17,628 m²

Premios

2020
Winner People's Choice
Award NLA New London
Awards

Highly Commended
Stakeholder Engagement
in Planning (Development
management) Planning
Awards

Superficie exterior bruta
34 000 m²

Co-Arquitecto
Heritage Architect -
Purcell

Contratista
Ardmore

Ingeniería estructural
Meinhardt

Arquitecto paisajista
Gillespies

**Ingeniería de
instalaciones**
AECOM, Silver EMS

Consultor iluminación
Speirs Major

Branding
Pentagram

Project Manager
Silver DCC and Inner
Circle Consulting



RSHP ha diseñado un nuevo Campus Cívico de alta calidad para reemplazar la extensión del Ayuntamiento existente de Hammersmith & Fulham y la parcela adyacente con un cine, ubicado en el ala oeste de King Street en el centro de la ciudad de Hammersmith.

Este desarrollo inclusivo en el corazón de la comunidad de Hammersmith dará nueva vida a la zona de King Street y reinventará el concepto de Ayuntamiento para que sea emocionante y relevante para las personas a las que sirve. El desarrollo de uso mixto, que incluye una modificación al edificio contemporáneo del ayuntamiento existente que está catalogado como Grado II, crea un centro comunitario acogedor, abierto y accesible con oficinas flexibles/espacios de trabajo de puesta en marcha y 204 residenciales de viviendas con 52% de propiedad compartida y vivienda de alquiler social para la población local. Toda la arquitectura y los materiales son de la misma calidad independientemente de la tenencia.

El desarrollo también proporciona espacio para tareas para los jóvenes, un nuevo espacio para presentaciones de cine y orquesta, un bar y café público en la azotea, una galería de arte pública y una nueva plaza pública que se conecta con la orilla del río. El proyecto Civic Campus de RSHP incluye tecnología sostenible de vanguardia en su diseño.

Una amplia participación de las partes interesadas a lo largo de todas las etapas del proyecto demuestra el innovador enfoque comunitario del desarrollo, consultando de cerca con los residentes a través de una gama de métodos y el establecimiento de la comisión de discapacidad del pueblo. Una de las prioridades del consejo es hacer cosas con los residentes, no a ellos.