



30 Bay Street

Toronto, Canada



Lieu
Toronto, Canada

Date
2017-

Client
Oxford Properties

Superficie
7 250 m²

Surface brute au sol
123 500 m²

Hauteur
300m

Étages
60

Architecte local
Adamsons Associates

Ingénierie Structure
RJC

Ingénierie Services
Smith and Andersen

Entreprise d'assistance à la conception
Ellis Don

Le 30 Bay Street, situé juste en retrait des rives du lac Ontario, occupe un emplacement de choix dans le centre-ville de Toronto et sera un bâtiment emblématique de la ligne d'horizon de la ville.

La conception de la tour de bureaux, commandée par Oxford Properties, comprendra des plateaux de différentes tailles afin d'accueillir un éventail d'entreprises et inclura des étages commerciaux aux niveaux inférieurs. Les commerces, situés aux niveaux inférieurs du bâtiment, offriront un lien direct entre le passage intérieur du deuxième étage et le hall d'entrée du rez-de-chaussée sur Bay Street.

Quatre jardins aériens avec vue panoramique seront répartis dans la tour. D'une hauteur de 12 mètres, ils offriront un espace de détente, un paysage et des commodités aux étages où ils seront situés.

Située au sommet de la tour, une lanterne permettra d'aménager un jardin paysager et un restaurant qui pourront profiter pleinement de la vue spectaculaire sur la ville et le lac Ontario.

Le bâtiment vise à obtenir le statut LEED "Platine" pour le Leadership en matière d'énergie et d'environnement du U.S. Green Building Council.