



Qiantan Shanghai Pudong

Shanghai, China



Lieu
Shanghai, Chine

Date
2015 - en cours de construction

Cliant
Gree Real Estate

Superficie
12, 258 m²

Hauteur de la tour
42m

Étages de la tour
7-12

Institut de Design Local
ECADI

Ingénierie Structure
Schlaich Bergermann Partner

Réseau Fluide
WSP Parsons Brinckerhoff

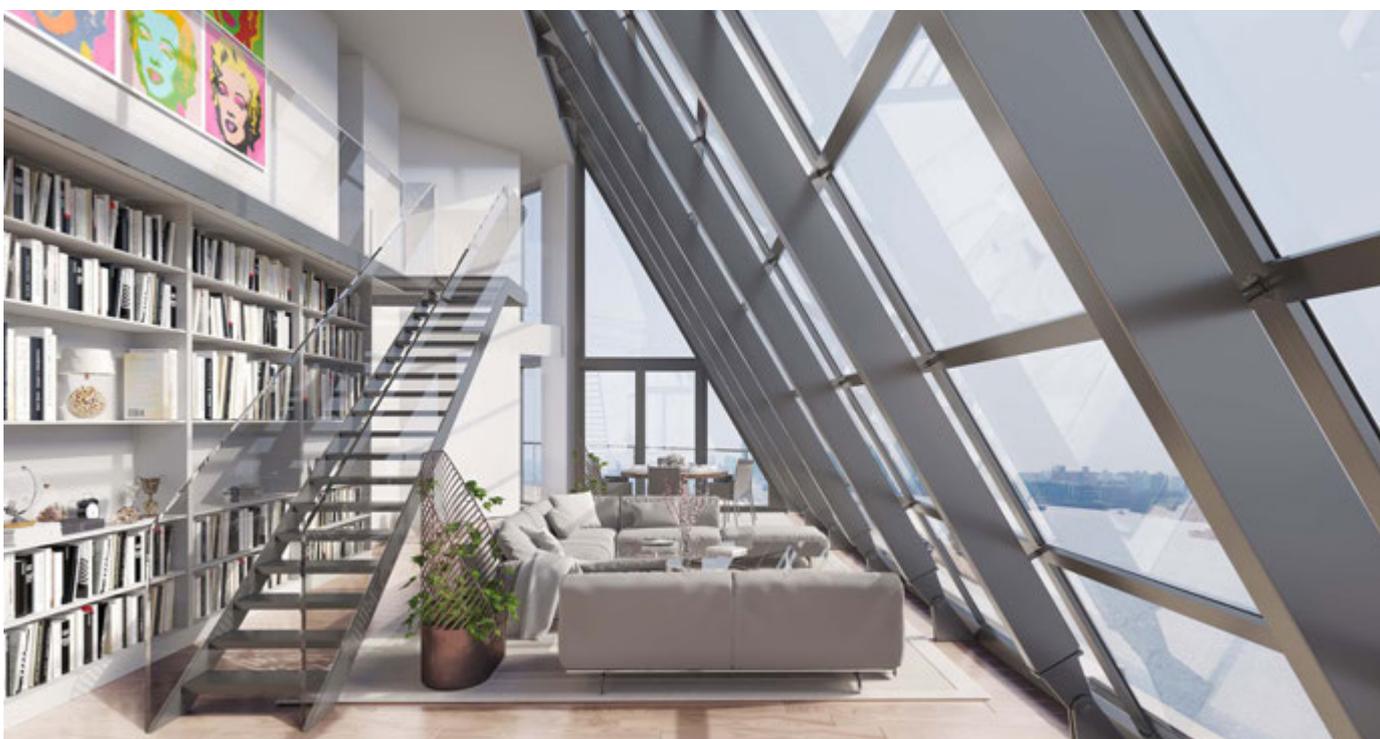
Conception paysagère
Gillespies

Entreprise générale
Shanghai Construction No.5 Group

Consultant Ascenseur
KONE China

Entrepreneur en construction métallique
Shanghai Mechanized Construction Corporation

Consultant Façade
ALT



Le Qiantan Shanghai Pudong est situé dans le district de Qiantan à Pudong, Shanghai, en face de la rivière Huangpu. Le site de Qiantan bénéficie d'un environnement naturel unique, avec de vastes zones de berges verdoyantes et luxuriantes et des quais animés.

Les immeubles et les tours résidentielles de Qiantan Shanghai Pudong sont disposés autour du jardin central spacieux, créant ainsi une oasis de calme et de paix où les résidents peuvent se promener et se détendre avant d'entrer dans les bâtiments. Les trois tours résidentielles sont situées parallèlement à la rivière afin de maintenir une façade visuelle formelle sur la rue.

Afin d'offrir des vues étendues sur le fleuve Huangpu, plus lointaines sur Shanghai et à l'horizon sur Lujiazui depuis les profondeurs du développement, les tours sont échelonnées, les angles des bâtiments étant biseautés pour maximiser ces lignes de vue.

Les unités résidentielles varient d'appartements à une ou deux chambres à de vastes penthouses de deux étages, avec des espaces de vie offrant des vues étendues, une lumière naturelle et une ventilation transversale pour le confort. Les salles de séjour, avec leurs grandes baies vitrées, offrent des vues généreuses sur la rivière, tandis que les chambres à coucher s'orientent sur le paisible jardin central.

Tous les appartements ont accès à un espace extérieur, balcon d'angle ou terrasse, tandis que l'étalement des surfaces de plancher permet une ventilation transversale naturelle. Tous les parkings sont situés en sous-sol afin de maximiser l'espace public vert.